

Financiële verantwoording 2022	Bedragen	Bedragen	afgerond	in € 100
Baten	2022	2021	2020	2019
Bijdragen leden	26.400	24.200	27.600	26.600
Bijdragen medebewoners	29.500	34.600	37.000	37.700
Ontvangen giften	2.900	4.300	1.500	6.300
Rente	0	0	0	0
Totaal baten (a)	58.800	63.100	66.100	70.600
Lasten				
Huisvestingskosten (1)				
Onderhoud	500	2.600	2.300	4.200
Belastingen en verzekeringen	1.500	1.300	1.300	1.300
Afschrijvingen	2.300	1.800	1.800	300
Huren	18.100	17.900	17.900	17.700
Schoonmaakartikelen		300	500	300
Energiekosten	3.300	10.600	9.600	10.600
Totaal huisvestingskosten (1)	25.800	34.500	33.400	34.400
Directe kosten (2)				
Huishouding/Voeding	7.900	10.500	14.100	8.200
Was, schoonmaak enz.	1.500	300	400	300
Ontspanning	300	800	500	1.400
Boeken en studiekosten	0	0	0	200
Reiskosten	0	0	100	0
Totaal directe kosten (2)	9.700	11.600	15.100	10.100
Algemene kosten (3)				
Kapel	0	100	100	0
Telefoon + Internet	1.400	1.400	1.300	1.300
Abonnementen en contributies	800	500	400	700
Representatie	100	400	600	900
Administratie	900	100	200	100
Diverse kosten	1.100	200	1.100	500
Totaal algemene kosten (3)	4.500	2.700	3.700	3.500
Betaalde giften (4)	7500	6.700	15.800	6.000
Diverse lasten (5)	1600			
Totaal kosten (b=1+2+3+4+5)	49.100	55.500	68.000	54.000
Exploitatie resultaat (a – b)	9.700	7.600	- 1.900	16.600

Toelichting bij de cijfers

De meest recente cijfers, de linke kolom, zijn van 2022. In de andere kolommen kan de lezer de financiële ontwikkelingen 2019-2021 volgen.

Tot eind 2020 werd onze financiële administratie ondersteund door de Nederlandse Kapucijnen. Helaas is hier door inkrimping bij de Kapucijnen eind 2021 een eind aan gekomen.

Wij hebben toen een eigen administratie - systeem opgezet, waardoor sommige cijfers niet helemaal te vergelijken zijn met de jaren ervoor. Zo staan bijv. een aantal kostenposten onder 'was, schoonmaak enz.', waar eerst alleen de was stond. Daarom is die post in 2022 veel hoger en zijn er geen aparte kosten voor schoonmaakmiddelen genoteerd.

Enkele opmerkingen bij de cijfers

- Het meest in het oog springend verschil met 2021 zijn de lage energiekosten. Dit heeft verschillende oorzaken: 1. Het hoge voorschotbedrag van 2021 is omlaag bijgesteld, terwijl wij nog geen last hebben van stijgende energieprijzen omdat wij nog een vast contract hebben. 2. Wij hebben meer energiebelasting teruggekregen dan in 2021. 3. Ook wij hebben energietoeslag ontvangen.
- De bijdragen van de medebewoners zijn lager omdat wij relatief veel mensen in huis hadden met een minimuminkomen en omdat het huis niet altijd vol bezet was.
- De onderhoudskosten zijn laag omdat wij vanwege een brand geld van de verzekering hebben ontvangen dat nog niet helemaal is besteed.
- De post 'Diverse kosten' is hoger omdat de jaarbrieven 2021 en 2022 ten laste kwamen van het boekjaar 2022.
- 'Diverse lasten' zijn afboekingen van oninbare bijdragen van ex-bewoners.
- Opgebouwde exploitatieoverschotten zullen we in 2023 gebruiken ten behoeve van een geplande renovatie van de kamers van tijdelijke bewoners.